

MiFID II PRODUCT GOVERNANCE / PROFESSIONAL INVESTORS AND ELIGIBLE COUNTERPARTIES ONLY TARGET MARKET – Solely for the purposes of the manufacturer's product approval process, the target market assessment in respect of the Pfandbriefe has led to the conclusion that: (i) the target market for the Pfandbriefe is eligible counterparties and professional clients, each as defined in Directive 2014/65/EU (as amended, "MiFID II"); and (ii) all channels for distribution of the Pfandbriefe to eligible counterparties and professional clients are appropriate. Any person subsequently offering, selling or recommending the Pfandbriefe (a "distributor") should take into consideration the manufacturer's target market assessment; however, a distributor subject to MiFID II is responsible for undertaking its own target market assessment in respect of the Pfandbriefe (by either adopting or refining the manufacturer's target market assessment) and determining appropriate distribution channels.

MiFID II PRODUKTÜBERWACHUNGSPFLICHTEN / ZIELMARKT PROFESSIONELLE INVESTOREN UND GEEIGNETE GEGENPARTEIEN - Die Zielmarktbestimmung im Hinblick auf die Pfandbriefe hat – ausschließlich für den Zweck des Produktgenehmigungsverfahrens des Konzepteurs – zu dem Ergebnis geführt, dass (i) der Zielmarkt für die Pfandbriefe geeignete Gegenparteien und professionelle Kunden, jeweils im Sinne der Richtlinie 2014/65/EU (in der jeweils gültigen Fassung, "MiFID II"), umfasst; und (ii) alle Kanäle für den Vertrieb der Pfandbriefe an geeignete Gegenparteien und professionelle Investoren angemessen sind. Jede Person, die in der Folge die Pfandbriefe anbietet, verkauft oder empfiehlt (ein "Vertriebsunternehmen") soll die Beurteilung des Zielmarkts des Konzepteurs berücksichtigen; ein Vertriebsunternehmen, welches MiFID II unterliegt, ist indes dafür verantwortlich, seine eigene Zielmarktbestimmung im Hinblick auf die Pfandbriefe durchzuführen (entweder durch die Übernahme oder durch die Präzisierung der Zielmarktbestimmung des Konzepteurs) und angemessene Vertriebskanäle nach Maßgabe der Pflichten des Vertriebsunternehmens zu bestimmen.

These Final Terms dated 14 May 2018 (the "**Final Terms**") have been prepared for the purpose of Article 5 (4) of Directive 2003/71/EC. Full information on the Issuer and the offer of the Pfandbriefe is only available on the basis of the combination of the Final Terms when read together with the prospectus dated 14 June 2017, including any supplements thereto (the "**Prospectus**"). The Prospectus and the supplement dated 27 April 2018 have been or will be, as the case may be, published on the website of the Luxembourg Stock Exchange (www.bourse.lu). In case of an issue of Pfandbriefe which are traded on the regulated market of a stock exchange the Final Terms relating to such Pfandbriefe will be published on the website of the Luxembourg Stock Exchange (www.bourse.lu) and on the website of the Issuer (www.hypo.at).

Diese Endgültigen Bedingungen vom 14. Mai 2018 (die "**Endgültigen Bedingungen**") wurden für die Zwecke des Artikels 5 Absatz 4 der Richtlinie 2003/71/EG abgefasst. Vollständige Informationen über die Emittentin und das Angebot der Pfandbriefe sind ausschließlich auf der Grundlage dieser Endgültigen Bedingungen im Zusammenlesen mit dem Prospekt vom 14. Juni 2017 und etwaiger Nachträge dazu (der "**Prospekt**") erhältlich. Der Prospekt und der Nachtrag vom 27. April 2018 wurden bzw. werden auf der Internetseite der Luxemburger Börse (www.bourse.lu) veröffentlicht. Soweit Pfandbriefe an einem regulierten Markt einer Wertpapierbörse gehandelt werden, werden die Endgültigen Bedingungen bezüglich dieser Pfandbriefe auf der Internetseite der Luxemburger Börse (www.bourse.lu) und auf der Internetseite der Emittentin (www.hypo.at) veröffentlicht.

Final Terms
Endgültige Bedingungen

14 May 2018
14. Mai 2018

EUR 300,000,000 0.625 per cent. Mortgage Pfandbriefe, due 16 May 2025
issued pursuant to the
EUR 300.000.000 0,625 % Hypothekendarlehen, fällig am 16. Mai 2025
begeben aufgrund des

EUR 1,000,000,000 Debt Issuance Programme
for the issue of Notes and Pfandbriefe (the "Programme") of
Oberösterreichische Landesbank Aktiengesellschaft

Dated 14 June 2017
Datiert 14. Juni 2017

Issue Price: 99.462 per cent.
Ausgabepreis: 99,462 %

Issue Date: 16 May 2018
Valutierungstag: 16. Mai 2018

Terms not otherwise defined herein shall have the meanings specified in the Terms and Conditions, as set out in the Prospectus (the "**Terms and Conditions**"). All references in these Final Terms to numbered sections are to sections of the Terms and Conditions.

*Begriffe, die in den im Prospekt enthaltenen Emissionsbedingungen (die "**Emissionsbedingungen**") definiert sind, haben, falls die Endgültigen Bedingungen nicht etwas anderes bestimmen, die gleiche Bedeutung, wenn sie in diesen Endgültigen Bedingungen verwendet werden. Bezugnahmen in diesen Endgültigen Bedingungen auf Paragraphen beziehen sich auf die Paragraphen der Emissionsbedingungen.*

The Terms and Conditions shall be completed and specified by the information contained in PART I of these Final Terms. The relevant Option IV of the Terms and Conditions, completed and specified by, and to be read together with, PART I of these Final Terms represent the conditions applicable to the relevant Series of Pfandbriefe (the "**Conditions**"). If and to the extent the Terms and Conditions deviate from the Conditions, the Conditions shall prevail. If and to the extent the Conditions deviate from other terms contained in this document, the Conditions shall prevail.

*Die Emissionsbedingungen werden durch die Angaben in TEIL I dieser Endgültigen Bedingungen vervollständigt und spezifiziert. Die Option IV der Emissionsbedingungen, vervollständigt und spezifiziert durch und in Verbindung mit TEIL I dieser Endgültigen Bedingungen stellen für die betreffende Serie von Pfandbriefen die Bedingungen der Schuldverschreibungen dar (die "**Bedingungen**"). Sofern und soweit die Emissionsbedingungen von den Bedingungen abweichen, sind die Bedingungen maßgeblich. Sofern und soweit die Bedingungen von den übrigen Angaben in diesem Dokument abweichen, sind die Bedingungen maßgeblich.*

PART I. **TEIL I.**

Conditions that complete and specify the Terms and Conditions.
Bedingungen, die die Emissionsbedingungen komplettieren bzw. spezifizieren.

This PART I. of the Final Terms is to be read in conjunction with the set of Terms and Conditions that apply to Fixed Rate Pfandbriefe set forth in the Prospectus as Option IV. Capitalised terms shall have the meanings specified in the Terms and Conditions.

All references in this PART I. of the Final Terms to numbered paragraphs and subparagraphs are to paragraphs and subparagraphs of the Terms and Conditions.

The placeholders in the provisions of the Terms and Conditions which are applicable to the Pfandbriefe shall be deemed to be completed by the information contained in the Final Terms as if such information were inserted in the placeholder of such provisions. All provisions in the Terms and Conditions which are not selected and not completed by the information contained in the Final Terms shall be deemed to be deleted from the terms and conditions applicable to the Pfandbriefe.

Dieser TEIL I. der Endgültigen Bedingungen ist in Verbindung mit dem Satz der Emissionsbedingungen, der auf Festverzinsliche Pfandbriefe Anwendung findet, zu lesen, der als Option IV im Prospekt enthalten ist. Begriffe, die in den Emissionsbedingungen definiert sind, haben dieselbe Bedeutung, wenn sie in diesen Endgültigen Bedingungen verwendet werden.

Bezugnahmen in diesem TEIL I. der Endgültigen Bedingungen auf Paragraphen und Absätze beziehen sich auf die Paragraphen und Absätze der Emissionsbedingungen.

Die Platzhalter in den auf die Pfandbriefe anwendbaren Bestimmungen der Emissionsbedingungen gelten als durch die in den Endgültigen Bedingungen enthaltenen Angaben ausgefüllt, als ob die Platzhalter in den betreffenden Bestimmungen durch diese Angaben ausgefüllt wären. Sämtliche Optionen der Emissionsbedingungen, die nicht durch die in den Endgültigen Bedingungen enthaltenen Angaben ausgewählt und ausgefüllt wurden, gelten als in den auf die Pfandbriefe anwendbaren Bedingungen gestrichen.

§ 1 CURRENCY, DENOMINATION, FORM, CERTAIN DEFINITIONS

§ 1 WÄHRUNG, STÜCKELUNG, FORM, DEFINITIONEN

§ 1 (1) Currency, Denomination

§ 1 (1) Währung, Stückelung

Series number:	6
<i>Serien-Nummer:</i>	6
Tranche No.:	1
<i>Tranchen-Nr.:</i>	1
Specified Currency:	Euro (or "EUR")
<i>Festgelegte Währung:</i>	<i>Euro (oder "EUR")</i>
Aggregate Principal Amount:	EUR 300,000,000
<i>Gesamtnennbetrag:</i>	<i>EUR 300.000.000</i>
Specified Denomination(s):	EUR 100,000
<i>Festgelegte Stückelung/Stückelungen:</i>	<i>EUR 100.000</i>
Tranche to become part of an existing Series:	No
<i>Zusammenfassung der Tranche mit einer bestehenden Serie:</i>	<i>Nein</i>

Bearer Notes
Inhaberschuldverschreibungen

Bearer Pfandbriefe
Inhaberpfandbriefe

Public Pfandbriefe
Kommunalfpfandbriefe

Mortgage Pfandbriefe
Hypothekendarpfandbriefe

§ 1 (3) Permanent Global Pfandbrief

§ 1 (3) Dauerglobalurkunde

Permanent Global Pfandbrief (TEFRA C)
Dauerglobalurkunde (TEFRA C)

Temporary Global Pfandbrief – Exchange
(TEFRA D)
Vorläufiger Globalurkunde – Austausch
(TEFRA D)

§ 1 (4) Clearing System

§ 1 (4) Clearing System

Clearstream Banking AG, Frankfurt am Main
Mergenthalerallee 61
65760 Eschborn

Euroclear Bank SA/NV
Boulevard du Roi Albert II
B-1210 Brussels

Clearstream Banking, société anonyme,
Luxembourg
42 Avenue JF Kennedy
L-1855 Luxembourg

OeKB CSD GmbH
Strauchgasse 1-3
A-1010 Vienna

Other:
Sonstige:

NGN
NGN

Intended to be held in a manner which would allow ECB eligibility

Note that if this item is applicable it simply means that the Pfandbriefe are intended upon issue to be deposited with one of the international central securities depositaries (ICSDs) as common safekeeper and does not necessarily mean that the Pfandbriefe will be recognised as eligible collateral for Eurosystem monetary policy and intra-day credit operations by the Eurosystem either upon issue or at any or all times during their life. Such recognition will depend upon satisfaction of the Eurosystem eligibility criteria (ECB eligibility)

Verwahrung in einer Weise, die EZB-Fähigkeit bewirkt

Im Fall der Anwendbarkeit dieses Punktes ist damit beabsichtigt, die Pfandbriefe zum Zeitpunkt ihrer Emission bei einer der internationalen zentralen Verwahrstellen (ICSDs) als gemeinsame Sicherheitsverwahrstelle einzureichen. Das bedeutet nicht notwendigerweise, dass die Pfandbriefe zum Zeitpunkt ihrer Emission oder zu einem anderen Zeitpunkt während ihrer Laufzeit als geeignete Sicherheit im Sinne der Geldpolitik des Eurosystems und für Zwecke der untertägigen Kreditfähigkeit durch das Eurosystem anerkannt werden. Eine solche Anerkennung hängt von der Erfüllung der Kriterien der Eignung des Eurosystems ab (EZB-Fähigkeit).

CGN
CGN

§ 1 (7) Definitions

§ 1 (7) Definitionen

Relevant Financial Centres:

Trans-European Automated Real-Time Gross Settlement Express Transfer System (TARGET2)

Relevante Finanzzentren:

Trans-European Automated Real-Time Gross
Settlement Express Transfer System (TARGET2)

§ 3 INTEREST
§ 3 ZINSEN

■ **OPTION IV: Fixed Rate Pfandbriefe**
OPTION IV: Festverzinsliche Pfandbriefe

**§ 3 (1) Rate of Interest and Interest Payment
Dates**

§ 3 (1) Zinssatz und Zinszahlungstage

Step-up or Step-down Pfandbriefe: <i>Stufenzins Pfandbriefe:</i>	No <i>Nein</i>
Interest Commencement Date: <i>Verzinsungsbeginn:</i>	16 May 2018 <i>16. Mai 2018</i>
Rate of Interest: <i>Zinssatz:</i>	0.625 per cent. per annum payable annually (in arrears) <i>0,625% per annum zahlbar jährlich (nachträglich)</i>
Interest Payment Date(s): <i>Zinszahlungstag(e):</i>	16 May in each year <i>16. Mai eines jeden Jahres</i>
First Interest Payment Date <i>Erster Zinszahlungstag</i>	16 May 2019 <i>16. Mai 2019</i>
Initial Broken Amount (per Specified Denomination) <i>Anfänglicher Bruchteilzinsbetrag (pro festgelegte Stückelung)</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Final Broken Amount (per Specified Denomination) <i>Abschließender Bruchteilzinsbetrag (pro festgelegte Stückelung)</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Accrued interest will be paid separately <i>Stückzinsen (aufgelaufene Zinsen) werden separat gezahlt</i>	No <i>Nein</i>
Determination Date(s) <i>Feststellungstermin(e)</i>	one in each year <i>einer in jedem Jahr</i>

§ 3 (4) Day Count Fraction

§ 3 (4) Zinstagequotient

- Actual/Actual (ICMA)
Actual/Actual (ICMA)
- 30/360
30/360
- Actual/Actual (Actual/365)
Actual/Actual (Actual/365)
- Actual/360

Actual/360

- 30/360, 360/360 or Bond Basis
30/360, 360/360 oder Bond Basis
- 30E/360 or Eurobond Basis
30E/360 oder Eurobond Basis

§ 4 PAYMENTS
§ 4 ZAHLUNGEN

§ 4 (5) Payment Business Day
§ 4 (5) Zahltag

- Modified Following Business Day Convention
Modifizierte folgender Geschäftstag-Konvention
- FRN Convention
FRN-Konvention
- Following Business Day Convention
Folgender Geschäftstag-Konvention
- Preceding Business Day Convention
Vorangegangener Geschäftstag-Konvention
- Adjusted
Angepasst
- Unadjusted
Nicht angepasst

§ 5 REDEMPTION
§ 5 RÜCKZAHLUNG

§ 5 (1) Redemption at Maturity
§ 5 (1) Rückzahlung bei Endfälligkeit

Maturity Date: <i>Fälligkeitstag:</i>	16 May 2025 <i>16. Mai 2025</i>
Final Redemption Amount per Pfandbrief: <i>Rückzahlungsbetrag pro Pfandbrief:</i>	principal amount <i>Nennbetrag</i>

§ 5 [(2)] Early Redemption at the Option of the Issuer § 5 [(2)] Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl der Emittentin	No <i>Nein</i>
---	-------------------

§ 5 (2) Early Redemption for Reasons of Taxation § 5 (2) Vorzeitige Rückzahlung aus steuerlichen Gründen	Yes <i>Ja</i>
---	------------------

§ 5 (3) Early Redemption Amount
§ 5 (3) Vorzeitiger Rückzahlungsbetrag

Early Redemption Amount: <i>Vorzeitiger Rückzahlungsbetrag:</i>	Final Redemption Amount <i>Rückzahlungsbetrag</i>
--	--

§ 6 FISCAL AGENT AND PAYING AGENTS
§ 6 EMISSIONSSTELLE UND ZAHLSTELLEN

Paying Agents
Zahlstellen

- Deutsche Bank Aktiengesellschaft
Taunusanlage 12 – 14
60325 Frankfurt am Main
Germany
- Oberösterreichische Landesbank
Aktiengesellschaft
Landstraße 38
4010 Linz
Austria
- Other Paying Agent(s)/specified office(s) Paying Agent (which may be the Fiscal Agent) with
Andere Zahlstelle(n)/bezeichnete a specified office in Luxembourg
Geschäftsstelle(n) *Zahlstelle (die die Emissionsstelle sein kann) mit*
 bezeichneter Geschäftsstelle in Luxemburg

§ 9 SUBSTITUTION
§ 9 ERSETZUNG

- Applicable
Anwendbar
- Not applicable
Nicht anwendbar

§ 11 NOTICES
§ 11 MITTEILUNGEN

Place and medium of publication
Ort und Medium der Bekanntmachung

- Website of the Issuer www.hypo.at
Internetseite der Emittentin www.hypo.at
- Internet address Luxembourg Stock Exchange (www.bourse.lu)
Internetadresse *Internetseite der Luxemburger Börse*
 (www.bourse.lu)
- Other (specify)
Sonstige (angeben)

Notification to Clearing System
Mitteilung an das Clearing System

Notice shall be deemed to have been given to the Yes Holders on the fifth day after the day on which said notice was given to the Clearing System
Mitteilung gilt am fünften Tag nach dem Tag der Ja Mitteilung an das Clearing System als den Gläubigern mitgeteilt

§ 13 Language
§ 13 Sprache

- German and English (German prevailing)
Deutsch und Englisch (deutscher Text maßgeblich)
- English and German (English prevailing)
Englisch und Deutsch (englischer Text maßgeblich)
- English only
ausschließlich Englisch
- German only
ausschließlich Deutsch

PART II.
TEIL II.

Material Information
Wesentliche Informationen

Material Interest of natural and legal persons involved in the issue/offer

Wesentliche Interessen von Seiten natürlicher und juristischer Personen, die an der Emission/dem Angebot beteiligt sind

The Issuer is entitled to purchase or sell Pfandbriefe for its own account or for the account of third parties and to issue further Pfandbriefe. In addition, the Issuer may, on a daily basis, act on the national and international finance and capital markets. Therefore, the Issuer may, for its own account or for the account of its clients, also close transactions with regard to interest reference rates and it may, with regard to such transactions, act in the same manner as if the Pfandbriefe had not been issued.

Die Emittentin ist berechtigt, Pfandbriefe für eigene Rechnung oder für Rechnung Dritter zu kaufen und zu verkaufen und weitere Pfandbriefe zu begeben. Die Emittentin kann darüber hinaus täglich an den nationalen und internationalen Geld- und Kapitalmärkten tätig werden. Sie kann daher für eigene Rechnung oder für Kundenrechnung Geschäfte auch mit Bezug auf Referenzzinssätze abschließen und sie kann in Bezug auf diese Geschäfte auf dieselbe Weise handeln, als wären die begebenen Pfandbriefe nicht ausgegeben worden.

Securities Identification Numbers

Wertpapier-Kenn-Nummern

Common Code:	182142069
<i>Common Code:</i>	<i>182142069</i>
ISIN Code:	XS1821420699
<i>ISIN Code:</i>	<i>XS1821420699</i>
German Securities Code:	A190UY
<i>Wertpapier-Kenn-Nummer (WKN):</i>	<i>A190UY</i>

Yield Rendite

Yield on issue price:	0.704 per cent. per annum
<i>Emissionsrendite:</i>	<i>0,704 % pro Jahr</i>

Method of Distribution Vertriebsmethode

- Non-Syndicated
Nicht syndiziert

- Syndicated
Syndiziert

Prohibition of sales to EEA Retail Investors <i>Vertriebsverbot an Privatinvestoren im EWR</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
---	--

Management Details Einzelheiten bezüglich der Dealer

Dealer/Management Group:	Commerzbank Aktiengesellschaft Erste Group Bank AG Landesbank Baden-Württemberg
<i>Dealer/Bankenkonsortium:</i>	<i>Commerzbank Aktiengesellschaft Erste Group Bank AG Landesbank Baden-Württemberg</i>

Commissions Provisionen

Total expenses related to the admission of trading:	EUR 4,100
<i>Angabe der Gesamtkosten für die Zulassung zum Handel:</i>	<i>EUR 4.100</i>

Stabilising Manager:	Not applicable
<i>Kursstabilisierender Manager:</i>	<i>Nicht anwendbar</i>

Listing(s) and admission to trading	Yes
<i>Börsenzulassung(en) und Zulassung zum Handel</i>	<i>Ja</i>

- Regulated Market of the Luxembourg Stock Exchange
Regulierter Markt der Luxemburger Börse

- Regulated Market of the Frankfurt Stock Exchange
Regulierter Markt der Börse Frankfurt
- Official Market of the Vienna Stock Exchange
Amtlicher Handel der Wiener Börse
- Second Regulated Market of the Vienna Stock Exchange
Geregelter Freiverkehr der Wiener Börse
- Other Stock Exchange
Andere Wertpapierbörse

First Trading Date of the Pfandbriefe
Erster Handelstag der Pfandbriefe

Expected to be 16 May 2018
Voraussichtlich 16. Mai 2018

Third Party Information **Information Dritter**

Where information has been sourced from a third party the Issuer confirms that any such information has been accurately reproduced and as far as the Issuer is aware and is able to ascertain from information available to it from such third party, no facts have been omitted which would render the reproduced information inaccurate or misleading. The Issuer has not independently verified any such information and accepts no responsibility for the accuracy thereof.

Not applicable

Sofern Informationen von Seiten Dritter übernommen wurden, bestätigt die Emittentin, dass diese Informationen zutreffend wiedergegeben worden sind und – soweit es der Emittentin bekannt ist und sie aus den von diesen Dritten zur Verfügung gestellten Informationen ableiten konnte – keine Fakten unterschlagen wurden, die die reproduzierten Informationen unzutreffend oder irreführend gestalten würden. Die Emittentin hat diese Informationen nicht selbständig überprüft und übernimmt keine Verantwortung für ihre Richtigkeit.

Nicht anwendbar

Rating **Rating**

The Mortgage Pfandbriefe to be issued are expected to be rated as follows:

S&P: AA+

Für die zu begebenden Hypothekendarlehen wird erwartet, dass sie wie folgt geratet werden:

S&P: AA+

Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited ("**S&P**") is established in the European Community and is registered pursuant to Regulation (EC) No 1060/2009 of the European Parliament and of the Council of 16 September 2009 on credit rating agencies, amended by Regulation (EC) No 513/2011 of the European Parliament and of the Council of 11 March 2011, (the "**CRA Regulation**").

*Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited ("**S&P**") hat seinen Sitz in der Europäischen Gemeinschaft und gemäß Verordnung (EG) Nr. 1060/2009 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 16. September 2009 über Ratingagenturen, geändert durch Verordnung (EU) Nr. 513/2011 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 11. Mai 2011, (die "**Ratingagentur-Verordnung**") ist S&P registriert.*

The European Securities and Markets Authority ("**ESMA**") publishes on its website (www.esma.europa.eu) a list of credit rating agencies registered in accordance with the CRA Regulation. That list is updated

within five working days following the adoption of a decision under Article 16, 17 or 20 CRA Regulation. The European Commission shall publish that updated list in the Official Journal of the European Union within 30 days following such update.

Die Europäische Wertpapier und Marktaufsichtsbehörde ("ESMA") veröffentlicht auf ihrer Internetseite (www.esma.europa.eu) ein Verzeichnis der nach der Ratingagentur-Verordnung registrierten Ratingagenturen. Dieses Verzeichnis wird innerhalb von fünf Werktagen nach Annahme eines Beschlusses gemäß Artikel 16, 17 oder 20 der Ratingagentur-Verordnung aktualisiert. Die Europäische Kommission veröffentlicht das aktualisierte Verzeichnis im Amtsblatt der Europäischen Union innerhalb von 30 Tagen nach der Aktualisierung.

Signed on behalf of the Issuer

By:


Mag. Christoph Zoitl


Mag. Kathrin Tippe

