

hypo_blue Wohnkredit. Gut fürs Klima und für Ihre Finanzen.

hypo_blue Finanzierungsbonus und beste Konditionen bei der Realisierung Ihrer Wohnträume

Nachhaltiges Bauen & Sanieren schafft Mehrwert:

Nachhaltigkeit gewinnt auch beim Bauen und Sanieren immer mehr an Bedeutung. Eine hohe Energieeffizienz, die Schonung von Ressourcen und die Verwendung von umweltfreundlichen Baustoffen schaffen gleich in mehrfacher Hinsicht einen Mehrwert. Als Bauherr:in und Eigentümer:in sparen Sie Kosten für Heizung und Strom, Sie haben einen höheren Wohnkomfort und Sie entlasten zusätzlich das Klima.

Auch wir belohnen Sie für Ihren energieeffizienten, klimafreundlichen und nachhaltigen Wohnbau:

hypo_blue Finanzierungsbonus

Zusätzlich zu niedrigen Zinsen übernehmen wir 1/4 der Kosten der staatlichen Eintragungsgebühr für die Hypothek im Grundbuch (max. 2.000 Euro)*.

Was müssen Sie dafür tun?

Wenn Sie bei Ihrem Neubau oder dem Erwerb einer bereits bestehenden Immobilie einen Primärenergiebedarf nicht erneuerbare Energien (zu finden im Energieausweis*) von 36,9 kWh/m²a oder besser aufweisen bzw. nach erfolgter Sanierung von 44 kWh/m²a oder besser erreichen, erhalten Sie den hypo_blue Finanzierungsbonus.

Beispiel für den hypo_blue Finanzierungsbonus:

Die Kosten für die Eintragung ins Grundbuch belaufen sich auf 1,2 % der einzutragenden Hypothek. Die HYPO Oberösterreich übernimmt mit dem hypo_blue Finanzierungsbonus 1/4 der staatlichen Eintragungsgebühr. Bsp: Eine Hypothek in Höhe von 300.000 Euro wird ins Grundbuch eingetragen. Dafür fällt eine Eintragungsgebühr in Höhe von 3.600 Euro an. Die HYPO Oberösterreich übernimmt dabei mit dem hypo_blue Finanzierungsbonus einen Betrag von 900 Euro.

Energieeffizienter, klimafreundlicher und nachhaltiger Wohnbau lohnt sich für Sie damit gleich in mehrfacher Hinsicht:

- Günstige Finanzierung
- Geringe Energiekosten
- Gesundes Wohnklima
- Gut für die Umwelt

* Energieausweis muss vor Kreditbewilligung vorliegen. Sollten Sie von der Befreiung der Grundbuchsgebühr profitieren, schreiben wir Ihnen den entsprechenden Betrag gut.



Für nähere Informationen stehen Ihnen
die Berater:innen der HYPO Oberösterreich gerne zur Verfügung.

Tel. 0732 7639 - 0, hallo@hypo.at

QR-Code scannen und Beratungstermin vereinbaren.