

# Öko-Wohnbaukredit

## Wohnbau für die Zukunft



### **Wenn Sie energieeffizient, klimafreundlich und nachhaltig bauen, belohnen wir Sie mit einer besonders günstigen Finanzierung.**

Um in den Genuss dieser besonders günstigen Konditionen zu gelangen, errichten Sie ein Optimalenergiehaus nach den Kriterien der OÖ. Wohnbauförderung. Zusätzlich verzichten Sie dabei auf mineralölbasierte Dämmstoffe. Die Einhaltung dieser Kriterien weisen Sie durch den Befund des Energiesparverbandes (den Sie auch für die Wohnbauförderung benötigen) nach.

### **Für das Optimalenergiehaus gelten folgende Anforderungen an den Energiestandard:**

$$HWB_{\text{Ref,RK}} \leq 10 \times (1+3xA/V)$$

**oder**

$$HWB_{\text{Ref,RK}} \leq 16 \times (1+3xA/V) \text{ max. } 54,4 \text{ kWh/m}^2\text{a und } f_{\text{GEE,RK}} \leq 0,75$$

Der Nachweis der energetischen Anforderungen an die Energiekennzahlen können Sie wahlweise entweder über den Heizwärmebedarf ( $HWB_{\text{Ref,RK}}$ ) oder über den Gesamtenergieeffizienz-Faktor ( $f_{\text{GEE,RK}}$ ) erbringen.

Der Verzicht auf mineralölbasierte Dämmstoffe bezieht sich ausschließlich auf das Material der Dämmschicht, nicht jedoch auf notwendige, systembedingte Komponenten (z.B. organische Füllstoffe in Klebe- und/oder Armierungsmassen oder Schlussbeschichtungen) oder organische Hilfsstoffe im Dämmstoff, insbesondere Stützfasern. Mineralölbasierte Dämmstoffe sind zum Beispiel Dämmplatten aus Polystyrol (EPS und XPS), Polyurethan (PU), Phenolharzschäum oder Dämmschüttungen mit EPS-Granulat.

### **Energieeffizienter, klimafreundlicher und nachhaltiger Wohnbau lohnt sich für Sie damit gleich in mehrfacher Hinsicht:**

- Günstige Finanzierung
- Geringe Energiekosten
- Gesundes Wohnklima
- Gut für die Umwelt

**Für nähere Informationen stehen Ihnen die Berater der HYPO Oberösterreich gerne zur Verfügung.**

Tel. 0732 / 76 39 DW 54452, [vertrieb@hypo-ooe.at](mailto:vertrieb@hypo-ooe.at)

Änderungen bzw. Irrtümer jederzeit vorbehalten und Angaben ohne Gewähr! Stand: Jänner 2020

**HYPO**  
OBERÖSTERREICH